

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับที่	
วันที่	
ลงชื่อ	ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า เจ้าของอาคารหรือ
ตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน

อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ

เลขทะเบียน มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ตรอก/ซอย

ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

โดยมี เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ก่อสร้างอาคาร

ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงาน

ท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

โดยมี เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค. ๑ อื่น ๆ เลขที่

เป็นที่ดินของ

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่ ตรอก/ซอย

ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค. ๑

อื่น ๆ เลขที่ เป็นที่ดินของ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา
พร้อมนี้

ข้อ ๓ มี เลขประจำตัวประชาชน เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มี เลขประจำตัวประชาชน เลขทะเบียนผู้ประกอบการสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่ เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จใน วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร

(๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน ชุด ชุดละ แผ่น

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน แผ่น (กรณีที่ เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ แผ่น (กรณีที่ เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน แผ่น

(๑๐) ข้อมูล โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค. ๑ อื่น ๆ เลขที่ (ผู้ยื่นคำขอมอบหมายสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมขอเช่าที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....

(ลายมือชื่อ) ผู้ขออนุญาต
(.....)

- หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า
๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ
๓. ในกรณีที่ เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่
เดือน พ.ศ.

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต
เป็นเงิน บาท สตางค์ และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน
เป็นเงิน บาท สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน บาท สตางค์
(.....) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่ เลขที่
ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

อนุญาต

ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต

.....
.....
.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่ ฉบับที่ ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(.....)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่

บันทึกการตรวจแบบก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

๑) เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต ให้กากบาทในช่อง ในกรณีที่ขาดหลักฐาน

- | | | |
|---|-------------|------|
| <input type="checkbox"/> ๑. คำร้องขออนุญาตก่อสร้าง | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๓. สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๔. แผนผังและแบบแปลน | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๕. รายการคำนวณ | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๖. รายการก่อสร้าง | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๗. สำเนาโฉนดที่ดิน / เอกสารสิทธิ์ | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๘. หนังสือมอบอำนาจ | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๙. หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกัน | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๑๐. หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารบนที่ดิน | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๑๑. เอกสารผู้เขียนแบบ | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๑๒. ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกร | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๑๓. ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปนิก | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๑๔. หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงาน | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๑๕. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๑๖. หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร
(กรณีตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต) | จำนวน | ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ๑๖. เอกสารอื่นๆ..... | จำนวน | ฉบับ |

ผลการตรวจสอบเอกสาร ครบ

ไม่ครบ.....

หมายเหตุ ผู้ยื่นคำร้องจะต้องนำเอกสารดังกล่าวมาประกอบการพิจารณาให้สมบูรณ์แบบ ขออนุญาตจึงจะ
ได้รับการพิจารณา

- รับทราบการตรวจเอกสารเบื้องต้นแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ / ผู้อนุญาต
(.....)

- วันที่รับเอกสารครบ.....

ลงชื่อ.....ผู้รับเอกสาร
(.....)

๒) ได้คิดเนื้อที่อาคารที่ขออนุญาตนี้แล้วปรากฏว่าพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น.....ตารางเมตร
ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ เมตร/ตารางเมตร ละ.....บาท คิดเป็น.....บาท
ค่าใบอนุญาต.....บาท และอื่นๆ
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท

๒.๑ อาคารที่ขออนุญาตก่อสร้างได้ทำการก่อสร้างไปก่อนได้รับอนุญาตหรือไม่

- ยังไม่ทำการก่อสร้าง
- ได้ทำการก่อสร้างไปก่อนแล้ว

ความเห็นนายตรวจ

.....
.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....นายตรวจ
(นายรัชชัย เทพมนตรี)
...../...../.....

๓) การตรวจสอบของนายช่าง

๓.๑ บริเวณที่ดินที่จะก่อสร้างอาคารตรงตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

- ถูกต้อง ควรอนุญาต
- ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไข

๓.๒ รายการคำนวณทางด้านวิศวกรรม

- ถูกต้อง
- ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไข

ความเห็นนายช่าง

.....
.....
.....

ลงชื่อ.....นายช่าง
(.....)
...../...../.....

ความเห็นผู้อำนวยการกองช่าง

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายชัยทัต เรือนแก้ว)

...../...../.....

ความเห็นปลัดเทศบาลตำบลท่าสาย

.....
.....
.....

ลงชื่อ.....ปลัดเทศบาลตำบลท่าสาย

(นายธนภฤต ชงศรี)

ปลัดเทศบาลตำบลท่าสาย

...../...../.....

ความเห็นนายกเทศมนตรีตำบลท่าสาย

.....
.....
.....

ลงชื่อ.....นายกเทศมนตรีตำบลท่าสาย

(นายวิจิตร เกิ่งบุรี)

นายกเทศมนตรีตำบลท่าสาย

...../...../.....

หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....

เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/แขวง.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....สถานที่ทำงาน.....

โทรศัพท์.....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท.....สาขา.....แขนง.....ระดับ.....

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม กฎหมายว่าด้วยวิศวกร กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....

ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส.๓ ก. ส.ค. ๑ อื่น ๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

ซึ่งข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมาพร้อมเรื่องราวคำขออนุญาตดังกล่าว

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

จำนวน.....ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ

สถาปัตยกรรม ที่ออกโดยสภาวิศวกรรมหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....ฉบับ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....วิศวกร/สถาปนิก (ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต/ผู้แจ้ง
(.....) (.....) ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

(ลายมือชื่อ).....พยาน (ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....) (.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....
เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/แขวง.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....สถานที่ทำงาน.....
โทรศัพท์.....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
 ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท.....สาขา.....แขนง.....ระดับ.....
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

คำขออนุญาตของ.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ...../ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็น
ผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ.....บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/แขวง.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/การตัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว ดังนี้

.....
.....
.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขออนุญาต/ที่ได้รับ
ใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
จำนวน ฉบับ
๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ขออนุญาต/ผู้ได้รับ
(.....) ใบอนุญาต

(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๙

(ไม่เข้าข่าย พ.ร.บ.วิชาชีพวิศวกรรม)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี

เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ที่ทำงาน.....โทรศัพท์ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....

ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตามคำขอรับใบอนุญาต เพื่อทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลง/รื้อถอนอาคาร

หมู่บ้าน.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้ตาม

แบบ ข.๑ ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....
เชื้อชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ได้มอบอำนาจให้.....
อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นผู้มีอำนาจจัดการเกี่ยวกับการขออนุญาตปลูก
สร้างอาคารต่อเทศบาล ซึ่งเป็นอาคารประเภท (คอนกรีต, ไม้ , ครึ่งตึกครึ่งไม้) หรือ (.....)
ชนิด.....
ชั้น.....คูหา.....หลัง ตามแบบแปลนแผนผังที่แนบเสนอพร้อมนี้ จำนวน ๓ ชุด
ในที่ดินของ.....ระหว่าง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....โฉนดเลขที่.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ผู้รับมอบอำนาจได้ทราบหรือกระทำเกี่ยวกับการขออนุญาตปลูกสร้าง ให้ถือเสมือนหนึ่งว่าข้าพเจ้าได้ทราบและยินยอมใน
การกระทำนั้น

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานท้ายหนังสือนี้

(ลงชื่อ).....ผู้มอบอำนาจ
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เป็นลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมืออันแท้จริงของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ และได้
ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือต่อหน้าพยานจริง

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หมายเหตุ

ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่าออก และให้ลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจกำกับไว้

หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่.....

ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....ยินยอมให้.....

เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าว ได้เนื้อที่.....ตารางเมตร มีขนาดที่ดิน
ดังนี้

ทิศเหนือ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศใต้ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันออก ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันตก ยาว.....เมตร จด.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

ดังกล่าวนี้เพราะเป็น.....และได้แนบ.....

มาด้วยแล้ว (ถ้าเป็นผู้เช่า ให้แนบสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า 1/500) ที่ยินยอมให้

.....ปลูกสร้างอาคารไว้ด้านหลังหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

บันทึกข้อตกลงการทำน้ร่วม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี

เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/ส.ค.๑ เลขที่.....

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ได้ทำการตกลงกับ.....ซึ่งเป็นผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ชนิดถาวรในโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/ส.ค.๑ เลขที่.....

ซึ่งอยู่ติดกับที่ดินของข้าพเจ้า โดยยินยอมให้.....ทำการก่อสร้างขีดเขตที่ดินของข้าพเจ้าโดย

วิธีการทำน้ร่วม

วิธีการทำน้ร่วมและฐานรากร่วม

วิธีการทำน้ร่วมและฐานรากต่างหากไม่ร่วมกัน

บันทึกข้อตกลงนี้ ทำขึ้นสามฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ทุกฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในบันทึกนี้ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งตราประทับ (ถ้ามี) ไว้เป็นหลักฐานสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินข้างเคียง

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หนังสือรับรองว่าจะรับผิดชอบความเสียหายข้างเคียงและการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียเนื่องจากการก่อสร้างอาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เนื่องด้วยข้าพเจ้า.....สร้างอาคารอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

จะได้ทำการก่อสร้าง ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....
สร้างที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

๑. ในการก่อสร้างครั้งนี้ ข้าพเจ้าจะรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुकล้ำในที่ดินข้างเคียง และ
ถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ข้าพเจ้าจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิมและจะ
ชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลายหรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างนี้

๒. ในการก่อสร้างครั้งนี้ ข้าพเจ้าจะปฏิบัติเรื่องการก่อสร้าง ระบบบำบัดน้ำเสียให้ถูกต้องตามแบบแปลน และ
ระยะเวลาการก่อสร้าง ตามรายละเอียดดังนี้

- ก. บ่อเกรอะ และบ่อซึม (สำหรับห้องน้ำห้องส้วมภายในอาคาร)
- ข. บ่อบำบัดน้ำทิ้งในครัวเรือน ใช้เป็นบ่อกรองก่อนระบายลงทางสาธารณะ
(สำหรับอาคารพักอาศัยขนาดเล็ก)
- ค. บ่อดักไขมัน บ่อดักขยะ บ่อบำบัดขนาดเล็ก (สำหรับอาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร สำนักงาน ฯลฯ)
- ง. บ่อบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเปิด บำบัดโดยวิธีธรรมชาติ (สำหรับหมู่บ้านจัดสรร อาคารขนาดใหญ่
โรงงาน ฯลฯ)
- จ. บ่อบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดบ่อเปิด บำบัดโดยวิธีใช้เครื่องบำบัด (สำหรับอาคารขนาดใหญ่
อาคารพิเศษ เช่นอาคารชุด โรงแรม แฟลต หอพัก ฯลฯ)
- ฉ. บ่อบำบัดน้ำเสียชนิดแบบพิเศษ (สำหรับโรงงานที่มีมลภาวะ ชุมชนขนาดใหญ่ สโมสร ตลาดสด ฯลฯ)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)